

İnternet Ortamındaki İlanlara İlişkin Sürekli Bilgi Verme Yükümlülüğünde Değişiklikler Yapılmıştır

Bilindiği üzere, 31 Mayıs 2022 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan 538 sıra no.lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile; Taşınır ve taşınmazlar ile mal ve hizmetlerin alınması, satılması veya kiralanmasının temin edilmesine yönelik olarak verilen ilanların yayımlanmasına aracılık eden aracı hizmet sağlayıcıları, sosyal ağ sağlayıcıları ile yer sağlayıcılara, bu işlemlere ilişkin olarak ilan bilgilerini, BTRANS uygulaması üzerinden Gelir İdaresi Başkanlığı’na bildirme zorunluluğu getirilmiştir.

Bu bağlantıdan ulaşılabilecek olan 5 Eylül 2026 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan 595 Sıra No.lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile, internet ortamında yayımlanan ilanlara ilişkin bilgi verme yükümlülüğüne ilişkin 538 Sıra No.lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğinde bazı değişiklikler yapılmış olup, en temel değişiklikler; Bildirim yükümlülüğünün kapsamının genişletilmesi, sosyal ağ sağlayıcıları ile yer sağlayıcılarına ilişkin yükümlülüklerin ayrıştırılması yönünde olmuştur.

1) Sürekli Bilgi Verme Zorunluluğu Yükümlüleri İle Bilgilerin Kapsamında Değişiklikler Yapılmıştır

538 Sıra No.lu VUK Genel Tebliğinin “**Sürekli bilgi verme zorunluluğu getirilenler ve bildirilecek bilgiler**” başlıklı 4. maddesi yeniden düzenlenmiştir ve sürekli bilgi verme yükümlülüğü kapsamındaki sosyal ağ sağlayıcıları ile yer sağlayıcıları yükümlüleri yönünden bildirim yükümlülükleri ayrıştırılmıştır.

Yapılan değişiklikler uyarınca;

- 1.1. Daha önce 4 ncü maddenin 1 nci fıkrası kapsamında birlikte düzenlenen **aracı hizmet sağlayıcılar, sosyal ağ sağlayıcılar ve yer sağlayıcılara** yönelik bildirim yükümlülükleri, **1 ve 2 nci fıkralarda ayrı ayrı düzenlenmiştir.**
- 1.2. **Aracı hizmet sağlayıcıların** bildirdikleri mevcut bilgilere ek olarak “**Hizmet verilenler adına gerçekleştirilen taşınır, taşınmaz, mal ve hizmet satış/kiralama işlemlerine ilişkin ilan bilgileri**”nde bildirileceği açıkça düzenlenmiştir.
- 1.3. Hizmet verilen gerçek veya tüzel kişilere ilişkin olarak daha önce yer alan “TCKN/YKN/VKN bilgileri ile işyeri adres bilgileri” ifadesi, “**TCKN/YKN/VKN gibi mükellefiyet tespitine ilişkin bilgiler**” şeklinde değiştirilmiştir.
- 1.4. **Yer sağlayıcılar ile sosyal ağ sağlayıcılar için ayrı bir bildirim yükümlülüğü düzenlenerek, bunların aylık dönemler itibarıyla internet adresi, hizmet verilen kişilere ait mükellefiyet**

tespitine ilişkin bilgiler ve ilan bilgilerini Başkanlık sistemlerine bildirmeleri gereği düzenlenmiştir.

1.5. 4 ncü maddenin önceki ve yeni şekli aşağıda paylaşılmıştır.

Yeni düzenleme:	Önceki düzenleme:
Sürekli bilgi verme zorunluluğu getirilenler ve bildirilecek bilgiler MADDE 4- (1) Taşınır ve taşınmazlar ile mal ve hizmetlerin alınması, satılması veya kiralanmasının temin edilmesine yönelik olarak verilen ilanların yayımlanmasına aracılık eden aracı hizmet sağlayıcıları, takvim yılının birer aylık süreleri içerisinde gerçekleştirmiş oldukları söz konusu işlemlere ilişkin olarak; a) Verilen hizmetin sağlandığı internet adres veya adreslerini, b) Hizmet verilen gerçek ya da tüzel kişilere ait ad soyad/unvan, TCKN/YKN/VKN gibi mükellefiyet tespitine ilişkin bilgileri, c) Hizmet verilenler adına gerçekleştirilen taşınır, taşınmaz, mal ve hizmet satış/kiralama işlemlerine ilişkin her bir tahsilat veya satış işlemi tutarı ve tarihi ile tahsil edilen tutarların aracılık hizmeti verilenlere ödenmesine ilişkin banka hesap bilgilerini, ç) Hizmet verilenler adına gerçekleştirilen taşınır, taşınmaz, mal ve hizmet satış/kiralama işlemlerine ilişkin ilan bilgilerini, elektronik ortamda bu Tebliğin 5 inci maddesinde açıklanan yöntemle Başkanlık sistemlerine bildirmek zorundadır. (2) Taşınır ve taşınmazlar ile mal ve hizmetlerin alınması, satılması veya kiralanmasının temin edilmesine yönelik olarak verilen ilanların yayımlanmasına imkân sağlayan yer sağlayıcılar ile sosyal ağ sağlayıcılar takvim yılının birer aylık süreleri içerisinde gerçekleştirmiş oldukları söz konusu işlemlere ilişkin olarak;	Sürekli bilgi verme zorunluluğu getirilenler ve bildirilecek bilgiler MADDE 4- (1) Taşınır ve taşınmazlar ile mal ve hizmetlerin alınması, satılması veya kiralanmasının temin edilmesine yönelik olarak verilen ilanların yayımlanmasına aracılık eden aracı hizmet sağlayıcıları, sosyal ağ sağlayıcıları ile yer sağlayıcılar takvim yılının birer aylık süreleri içerisinde gerçekleştirmiş oldukları söz konusu işlemlere ilişkin olarak; a) Verilen hizmetin sağlandığı internet adres veya adreslerini, b) Hizmet verilen gerçek ya da tüzel kişilere ait ad soyad/unvan, TCKN/YKN/VKN bilgileri ile işyeri adres bilgilerini, c) Hizmet verilenler adına gerçekleştirilen taşınır, taşınmaz, mal ve hizmet satış/kiralama işlemlerine ilişkin her bir tahsilat veya satış işlemi tutarı ve tarihi ile tahsil edilen tutarların aracılık hizmeti verilenlere ödenmesine ilişkin banka hesap bilgilerini, ç) Başkanlık tarafından belirlenecek diğer bilgileri, elektronik ortamda bu Tebliğin 5 inci maddesinde açıklanan yöntemle

a) Verilen hizmetin sağlandığı internet adres veya adreslerini, b) Hizmet verilen gerçek ya da tüzel kişilere ait ad soyad/unvan, TCKN/YKN/VKN gibi mükellefiyet tespitine ilişkin bilgileri, c) Hizmet verilenler adına gerçekleştirilen taşınır, taşınmaz, mal ve hizmet satış/kiralama işlemlerine ilişkin ilan bilgilerini, elektronik ortamda 5 inci maddede açıklanan yöntemle Başkanlık sistemlerine bildirmek zorundadır. (3) Birinci fıkrada sayılanların, ödemelere ilişkin olarak satıcının/kiralayanın ticari temsilcisi olması sebebiyle ödemeye aracılık etmesi veya ödeme hizmetini bir dış hizmet olarak banka veya ödeme kuruluşundan alması bilgi verme yükümlülüğünü etkilemeyecektir. (4) Aracı hizmet sağlayıcıları, sosyal ağ sağlayıcıları ile yer sağlayıcılar üzerinden ilan verenler, verdikleri ilanlara yönelik olarak söz konusu sağlayıcıların bu madde kapsamında Başkanlığa bildirmek zorunda olduğu bilgileri bunlara vermek zorundadırlar. Verilen ilanın konusu olan taşınır, taşınmaz, mal veya hizmetlerin mülkiyetinin ilan veren dışındaki bir gerçek veya tüzel kişiye ait olması durumunda, mülkiyet sahibine ilişkin bilgilerin de aracı hizmet sağlayıcıları, sosyal ağ sağlayıcıları ile yer sağlayıcılara bildirilmesi zorunludur. (5) Aracı hizmet sağlayıcıları, sosyal ağ sağlayıcıları ile yer sağlayıcılar kendilerine dördüncü fıkra kapsamında bildirimde bulunmayan ilan verenlere ilişkin bilgileri bu Tebliğin 5 inci maddesinde belirtilen yöntemle Başkanlığa bildirecektir.	Başkanlık sistemlerine bildirmek zorundadır. (2) Birinci fıkrada sayılanların, ödemelere ilişkin olarak satıcının/kiralayanın ticari temsilcisi olması sebebiyle ödemeye aracılık etmesi veya ödeme hizmetini bir dış hizmet olarak banka veya ödeme kuruluşundan alması bilgi verme yükümlülüğünü etkilemeyecektir. (3) Aracı hizmet sağlayıcıları, sosyal ağ sağlayıcıları ile yer sağlayıcılar üzerinden ilan verenler, verdikleri ilanlara yönelik olarak söz konusu sağlayıcıların bu madde kapsamında Başkanlığa bildirmek zorunda olduğu bilgileri bunlara vermek zorundadırlar. Verilen ilanın konusu olan taşınır, taşınmaz, mal veya hizmetlerin mülkiyetinin ilan veren dışındaki bir gerçek veya tüzel kişiye ait olması durumunda, mülkiyet sahibine ilişkin bilgilerin de aracı hizmet sağlayıcıları, sosyal ağ sağlayıcıları ile yer sağlayıcılara bildirilmesi zorunludur. (4) Aracı hizmet sağlayıcıları, sosyal ağ sağlayıcıları ile yer sağlayıcılar kendilerine üçüncü fıkra kapsamında bildirimde bulunmayan ilan verenlere ilişkin bilgileri bu Tebliğin 5 inci maddesinde belirtilen yöntemle Başkanlığa bildirecektir.
--	--

2) Sorumluluk Ve Ceza Uygulamasında Değişiklik

Tebliğin "**Sorumluluk ve ceza uygulaması**" başlıklı 6 ncı maddesinin "" (3) Aracı hizmet sağlayıcıları, sosyal ağ sağlayıcıları ile yer sağlayıcılar BTRANS aracılığıyla bildirdikleri bilgilerin doğruluğundan sorumlu oldukları gibi bu bilgileri Başkanlığın belirlemiş olduğu format, standart ve bildirim yöntemine uygun olarak bildirmek zorundadırlar." şeklindeki 3 üncü fıkrası yürürlükten kaldırılmıştır.

Böylelikle; Tebliğin 6/(1) fıkrası uyarınca ilan verenlerin sağlayıcılara temin ettikleri bilgilerin doğruluğuna ilişkin sorumlulukları aynen devam ederken, aracı hizmet sağlayıcılar, sosyal ağ sağlayıcılar ve yer sağlayıcıların BTRANS aracılığıyla bildirdikleri bilgilerin doğruluğundan ayrıca sorumlu olduklarını düzenleyen özel hüküm yürürlükten kaldırılmıştır. Bununla birlikte, Tebliğin 5 inci maddesinde düzenlenen, bilgilerin Başkanlığın belirlediği veri format ve standardında, BTRANS üzerinden ve öngörülen sürelerde bildirilmesine ilişkin yükümlülüklerinin devam etmekte olduğunu gözden kaçırmamak gerekmektedir. Zira söz konusu maddenin birinci ve dördüncü fıkralarında benzer sorumluluk ve yükümlülük hükümlerine yer verilmektedir.

Bu düzenlemeler 5 Eylül 2026 tarihinde yürürlüğe girmektedir.

Bu Sirkülerimize ilişkin görüş, öneri ve sorularınızı info@narcon.com.tr'ye iletebilirsiniz.

Saygılarımızla.

NARCON YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

www.narcon.com.tr

8.9.2026